

**Паспорт готовности  
объекта к эксплуатации в зимних условиях**

п. Лебединый

МО «Алданский район»

Паспорт  
готовности объекта жилищно-коммунального назначения  
к работе в зимних условиях.

**1. Общие сведения.**

1. Назначение объекта (промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное):

ГБУ РС(Я) АЦРБ АПНД Стационар  
расположенный по адресу п. Лебединый ул. Карла Маркса, 1а

2. Год постройки 1991

3. Характеристика объекта:

Износ в % 40 этажность \_\_\_\_\_ кол-во подъездов 1

Наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 462

Под производственные нужды \_\_\_\_\_ (м2)

4. Источник теплоснабжения АФ АО «Теплоэнергосервис»

**2. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации  
в зимних условиях 2018/2019 г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Ед. измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1.	Состояние чердачного помещения	м2	510	Утеплен
2.	Состояние подвального помещения	м2	462	Удовлетворительно
3.	Состояние мест общего пользования	м2	394	Удовлетворительно
4.	<b>Состояние инженерного оборудования, в том числе</b>			
4.1.	<b>Центральное отопление</b>			
4.1.1.	Учет тепловой энергии	шт	1	1
4.1.2.	Равномерность прогрева радиаторов отопления			100%
4.1.3.	Состояние нормативной разницы (t1-t2)		-	-
4.1.4.	Состояние запорной арматуры	шт	4	4
4.1.5.	Наличие линейных регулирующих устройств	шт	-	-
4.1.6.	Наличие регулирующего устройства массового расхода	шт	-	-
4.1.7.	Наличие автоматических устройств удаления воздуха	шт	-	-
4.1.8.	Наличие гидравлических связей с ХВС, ГВС	шт	-	-
4.1.9.	Грязевики	шт	2	2
4.1.10.	Промывка и опрессовка			Выполнена
4.1.11.	Оснащение узла ввода КИП	шт	-	-
4.2.	<b>Горячее водоснабжение</b>			
4.2.1.	Учет ГВС	шт	1	1
4.2.2.	Запорная арматура	шт	4	4
4.2.3.	Промывка и опрессовка			Выполнена
4.3.	<b>Холодное водоснабжение</b>			
4.3.1.	Учет ХВС	шт	1	1
4.3.2.	Запорная арматура	шт	1	1
4.3.3.	Промывка и опрессовка			Выполнена
4.4.	<b>Канализация</b>			
4.4.1.	Герметичность трубопроводов	шт		Удовлетворительно
4.4.2.	Ремонт колодцев	шт	2	Выполнен
4.4.3.	Промывка системы			Выполнена
4.4.4.	Утепление			
5.	<b>Другие виды работ</b>			
5.1.				
5.2.				
5.3.				

### 3. Результаты проверки готовности объекта к ОЗП 2018/2019г.

Комиссия в составе:

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Представитель потребителя \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Выводы комиссии:

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

1. Отсутствуют признаки нарушения структуры и целостности изоляции проводов.
2. Не проводятся работы по замене арматурных болтов.
3. Не проводятся работы по контролю качества изоляции и опрессовке выходящих соединений.

Представитель энергоснабжающей организации \_\_\_\_\_

Представитель потребителя \_\_\_\_\_

*А. Духов* (А. Духов)  
*В. В. В.* (В. В. В.)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

Разрешаю эксплуатацию данного объекта в зимних условиях 2018/2019 г.



*А. О. директор* *Балаганский К. И.* *Иванов*