Приложение №2

к Постановлению Главы МО

«Поселок Ленинский» № 15 от 27.03.2018г.

**План работы администрации МО «Поселок Ленинский».**

**по подготовке к отопительному сезону 2018-2019г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Меры по подготовке** | **сроки** | **исполнитель** | **примечание** |
| **1** | Разработка рекомендательных планов (заявок) подрядным организациям по подготовке жилфонда и объектов социальной сферы к осенне—зимнему сезону 2018-2019г.г.  Разработка плана по муниципальному жилфонду Утверждение плана по сессии депутатов | До 1.05.2018  15.05.18 | администрация |  |
| **2** | Обследование МКД блокированной застройки | 15-30 мая |  |  |
| **4** | Инвентаризация жилфонда, в связи с переходом к новой УК | 01.04. -10.04 | Ильина Е.А  Дударенко М.Н. |  |
| **5** | Инвентаризация земель | 10.05- 30.08 | Молчан В.В |  |
| **6** | Выявление и Признание бесхозного имущества. Постановка на учет | 01.04-01.07. | Молчан В.В. |  |
| **7** | Признание малоэтажных МКД домами блокированной застройки | Июнь | Баринова Н.Н.  Ильина Е.А  Дударенко М.Н |  |
| **8** | Признание МКД блокированной застройки аварийным жилфондом | июнь | Баринова Н.Н.  Ильина Е.А  Дударенко М.Н |  |
| **9** | Проведение текущих ремонтных работ жилфонда (план на основе заявлений) | По утвержденному плану | администрация,  УК Жилсервис |  |
| **10** | Гидравлические испытания. промывка теплосетей МКД | По графику | УК Жилсервис |  |
| **11** | Ревизия запорной арматуры | По плану УК, ТЭС | УК, ТЭС |  |
| **12** | Инвентаризация теплосетей их ремонт и утепление. | По графику | ТЭС |  |
| **13** | Утепление сетей |  | ТЭС |  |
| **14** | Ремонт коллекторов, септиков | По графику | ТЭС, ОСРП |  |
| **15** | Ремонт оборудования тепло-пунктов, котельных, скважин | По графику | ТЭС |  |
| **16** | Инвентаризация и ремонт ВЛ с износом | По графику | ОАО ДРСК ЮЯЭС |  |
| **17** | Проведение информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам ЖКХ | В течение года | администрация |  |
| **17** | Своевременное информирование населения о проводимых ремонтных мероприятиях | По графику работ | УК Жилсервис, ТЭС, ОАО ДРСК «ЮЯЭС» |  |
| **18** | Контроль исполнения мероприятий | Постоянно  В течение подготовительного периода | Комиссия по подготовке к отопит сезону |  |
| **19** | Подготовка Паспорта готовности МО «П.Ленинский» к отопительному сезону 2018-2019г.г. | До 15.09.18 | Гордиенко С.И.  Тимофеев В.А.  Онипер С.В  Камшекин А.М |  |