



678944 РС (Я), п. Ленинский, ул. Ленина, 36,
тел: 52-3-55, факс 52-7-16
электронный адрес: adm-leninskij@yandex.ru
официальный сайт:
<http://admleninskij.ucoz.net>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» октября 2019 года

№101

«О внесении изменений в постановления 66 от 18.06.2019г. «О тарифах на жилищные услуги на территории МО «Поселок Ленинский»»

На основании ст. 156 Жилищного Кодекса Российской Федерации, решения сессии Ленинского поселкового Совета депутатов №37-4 от 23 октября 2019 года, рекомендательного письма министерства природных ресурсов и экологии РФ с «Разъяснения по вопросу регулирования деятельности в области образования с ТКО»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление № 66 от 18.06.19г. «О тарифах на жилищные услуги на территории МО «Поселок Ленинский» в пункт 4 Приложения №1 к постановлению, а именно:
 - 1.1. Отменить взимание оплаты (1,19 руб/кв.м) за содержание сооружений ЖБО, ввиду отсутствия септиков и перепускных колодцев на большей территории МКД, а также ввиду невыполненных работ по ремонту, в период с июля по сентябрь 2019г., там где это было необходимо.
 - 1.2. Отменить взимание оплаты (2,68 руб/кв.м.) за уборку и сдвигание снега с придомовых территорий МКД, в связи с многочисленными жалобами населения МКД (протоколы собраний), особенностями расположения придомовых территорий, которые совпадают с проезжей частью поселковых дорог, т.е фактически отсутствуют (приложение 1)
МКД, желающие получить услуги по уборке снега с придомовой территории могут получить путем заключения договора с ООО УК «Ленинский».
 - 1.3. Тариф по содержанию общедомового имущества - площадки временного накопления мусора в размере 1,11 руб /кв.м. сохранить, независимо от вида жилого помещения (МКД или частный жилой дом) и формы собственности. В данную услугу включить летние работы по покраске контейнеров, дератизации, мелкий ремонт контейнеров (сварка ребер), а также уборку и вывоз твердых отходов, накопившихся возле площадки (не реже 1 раза в 2 месяца), в том числе образованных в процессе уборки придомовых территорий. Работы производить по согласованию с органами местного самоуправления, при условии наличия сбора средств по данной статье. .
2. ООО Управляющая компания «Ленинский» (директор Нестеренко Е.Ю.) произвести перерасчет услуги по содержанию придомовой территории по П.1.1., 1.2. данного постановления. Ранее начисленные суммы с 01.07 по 01.11.2019г. перевести в коммунальные платежи.
3. Утвердить единый тариф по содержанию придомовой территории МКД – площадок временного накопления ТБО в размере 1,11 руб./кв.м. (приложение 2).
4. Постановление №101 от 31.10.19г. опубликовать в СМИ, направить в агентство субсидий для корректировки выплат, в ООО УК «Ленинский» для производства работ.
5. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава МО «Поселок Ленинский»



С.И. Гордиенко

Реестр многоквартирных домов малоэтажной застройки и наличие двора

	Адрес МКД	Двор отсутствует (проездная дорога)	Наличие двора (тупиковый)	Решение о самоуправлении придомовой территорией
П.Лебединый				
1.	Октябрьская 2а	да		
2.	Октябрьская 2б	да		
3.	Гагарина 2а	Да		
4.	Гагарина 44	Да		
5.	Гагарина 46	Да		
6.	Орджоникидзе 9	Да		
7.	Орджоникидзе 11	Да		
8.	Орджоникидзе 13	Да		
9.	Орджоникидзе 15	Да		
10.	Орджоникидзе 17	Да		
11.	Нагорная 43	Да		
12.	Орджоникидзе 1 (одноэтажный, блокированной застройки)	Да. Отдельные входы с выходом на проезжую часть		
13.	Нагорная 41	-	да	
14.	Гагарина 2	-	Да	
15.	Гагарина 2б	-	Да	
16.	Северная 2а	-	Да	
17.	Октябрьская 3б	-	Да	
18.	К.Маркса 20	-	Да	
19.	К.Маркса 20А	-	Да	
20.	К.Маркса 22А	-	Да	
П.Ленинский				
	1 квартал 4	Да. Заезда нет		
	1 квартал 8	Да		
	1 квартал 10	Да		
	1 квартал 3	Да		
	1 квартал 1	да		
	К.Маркса 16	-	Да	
	К.Маркса 18	-	Да	
	К.Маркса 20	-	Да	принято
	Стрельцова 39	-	Да	
	Стрельцова 40	-	Да	
	Первомайская 8	-	Да	
	Первомайская 9	-	Да	
	Первомайская 13	-	Да	
	Рябенского 17	-	Да	
	Ленина 1	-	Да	
	Ленина 13	-	Да	
	Ленина 14	-	Да	
	Ленина 18	-	Да	
	Ленина 20	-	Да	
	Ленина 37	-	Да	
	Ленина 40	-	Да	
	Ленина 42	-	Да	

	С.Васильева 1	-	Да	
--	---------------	---	----	--

Приложение №2
к Постановлению Главы
МО «Поселок Ленинский»
№ 101 от 31.10.2019г.

**Тарифы на жилищные услуги для населения МО «Поселок Ленинский»
на 2019-2020 годы.**

№ п/п	Виды услуг	Единица измерения	2019-2020 год
			Тариф (руб. в мес. с НДС)
Жилищные услуги			
1	Плата за наем	1 кв.м	
1.1	В деревянных домах с полным благоустройством	1кв.м. в мес.	3,64(НДС не взимается)
1.2	В неблагоустроенных и частично благоустроенных домах	1кв.м. в мес.	3,64(НДС не взимается)
2	Саночистка	1кв.м. в мес.	3,47 (с НДС)
3	Содержание и техническое обслуживание жилого фонда		
3.1	Техническое обслуживание жилого фонда	1кв.м. в мес.	
3.1.1	Благоустроенный жилфонд каменные МКД	1кв.м. в мес.	19,36 (с НДС)
3.1.2	Благоустроенный жилфонд деревянные МКД	1кв.м. в мес.	19,19 (с НДС)
3.1.3	Благоустроенный жилфонд блокированная застройка	1кв.м. в мес.	19,06 (с НДС)
3.1.4	Полублагоустроенный жилфонд	1кв.м. в мес.	17,01 (с НДС)
4	Содержание придомовой территории МКД (площадок временного накопления ТБО)	1кв.м. в мес.	1,11 (с НДС)
5	Подвоз воды населению	200л.	275,00 (НДС не взимается)